

**NOUVEAU PROGRAMME**  
*Exonération Taxe d'Aménagement\**

**FRESNES SUR MARNE**  
**" Les Allées du Château II " - Tranche 1**

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade Constructible (m)	Façade Terrain	Prix en €	Observation
65	451	300 m <sup>2</sup>	11,50	14,50	240 000 €	
66	446	300 m <sup>2</sup>	14,50	14,50	240 000 €	
67	441	300 m <sup>2</sup>	14,50	14,50	240 000 €	
68	435	300 m <sup>2</sup>	12,07	14,57	240 000 €	
69	573	300 m <sup>2</sup>	14,35	17,35	240 000 €	
70	573	300 m <sup>2</sup>	17,35	17,35	240 000 €	
71	580	300 m <sup>2</sup>	14,95	17,45		

\* Part Communale

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventas
	Options

**MAREUIL-LES-MEAUX  
" Rue de la Cholette "**

*Exonération  
Taxe d'Aménagement\**

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade Constructible (m)	Façade Terrain	Prix en €	Observation
1	562	200 m <sup>2</sup>	15,30	17,55	230 000 €	
4	672	200 m <sup>2</sup>	15,00	15,00	240 000 €	
7	628	200 m <sup>2</sup>	15,00	15,00		

\* Part Communale

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventes
	Options

<b>SAINT-MESMES</b> <b>" Le Clos du Sacre "</b>							
LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade Constructible (m)	Façade Terrain	Prix en €		Observation
1	438	200 m <sup>2</sup>	11,20	13,73	<del>190 000 €</del>	170 000 €	
4	412	200 m <sup>2</sup>	13,00	13,00	<del>190 000 €</del>	170 000 €	
5	395	200 m <sup>2</sup>	13,00	13,00	<del>190 000 €</del>	170 000 €	
6	344	200 m <sup>2</sup>	13,00	13,00	<del>185 000 €</del>	170 000 €	
7	304	200 m <sup>2</sup>	11,20	13,75	<del>180 000 €</del>	165 000 €	
8	371	200 m <sup>2</sup>	11,10	13,64	<del>185 000 €</del>	170 000 €	
9	350	200 m <sup>2</sup>	13,40	13,42	<del>185 000 €</del>	170 000 €	
10	325	200 m <sup>2</sup>	11,80	14,31	<del>180 000 €</del>	165 000 €	
11	360	200 m <sup>2</sup>	12,00	14,50	<del>185 000 €</del>	170 000 €	
12	353	200 m <sup>2</sup>	11,00	16,00			
13	401	200 m <sup>2</sup>	16,60	16,69			
14	414	200 m <sup>2</sup>	15,00	14,50	<del>195 000 €</del>	185 000 €	
15	452	200 m <sup>2</sup>	13,87	16,37	<del>195 000 €</del>	185 000 €	
16	381	200 m <sup>2</sup>	10,75	13,25	<del>190 000 €</del>	180 000 €	
17	400	200 m <sup>2</sup>	10,75	13,25	<del>190 000 €</del>	180 000 €	
18	383	200 m <sup>2</sup>	10,75	13,25	<del>190 000 €</del>	180 000 €	
19	381	200 m <sup>2</sup>	10,75	13,25	<del>190 000 €</del>	180 000 €	
21	365	200 m <sup>2</sup>	13,74	13,74			
23	333	200 m <sup>2</sup>	11,00	13,50	<del>185 000 €</del>	170 000 €	
24	350	200 m <sup>2</sup>	11,24	13,74	<del>185 000 €</del>	170 000 €	

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventas
	Options