



AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

7 Rue de la Hayette - Domexpo 77100 MAREUIL-LÈS-MEAUX

Tél. : 01 60 09 30 00 - Email : contact@sofimest.fr

[www.sofimest.fr](http://www.sofimest.fr)

**TERRAIN A BATIR  
LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR**

### **NOUVEAU PROGRAMME**

*Exonération de  
Taxe d'Aménagement\* + TRE*

## **NANTEUIL-LES-MEAUX "Le Clos Saint Georges II"**

<b>LOTS N°</b>	<b>Surface (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Surface plancher max. m<sup>2</sup></b>	<b>Façade Constructible (m)</b>	<b>Prix en €</b>
44	451	250 m <sup>2</sup>	14,00	168 000 €
45	541	250 m <sup>2</sup>	15,00	175 000 €
46	494	250 m <sup>2</sup>	14,00	170 000 €
47	445	250 m <sup>2</sup>	14,00	168 000 €
48	411	250 m <sup>2</sup>	14,50	165 000 €
49	403	250 m <sup>2</sup>	13,00	165 000 €
50	425	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
51	421	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
52	410	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
53	400	250 m <sup>2</sup>	14,00	165 000 €
54	403	250 m <sup>2</sup>	13,00	165 000 €
55	410	250 m <sup>2</sup>	15,00	165 000 €
56	400	250 m <sup>2</sup>	14,50	165 000 €
57	400	250 m <sup>2</sup>	14,00	165 000 €
58	400	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
59	403	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
60	405	250 m <sup>2</sup>	13,50	165 000 €
61	415	250 m <sup>2</sup>	15,00	165 000 €
62	422	250 m <sup>2</sup>	17,00	165 000 €
63	421	250 m <sup>2</sup>	20,00	165 000 €
64	400	250 m <sup>2</sup>	15,50	165 000 €
65	400	250 m <sup>2</sup>	17,00	165 000 €

<b>66</b>	<b>400</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>17,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>67</b>	<b>496</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>12,00</b>	<b>170 000 €</b>
<b>68</b>	<b>462</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>168 000 €</b>
<b>69</b>	<b>449</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>168 000 €</b>
<b>70</b>	<b>449</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>168 000 €</b>
<b>71</b>	<b>488</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>14,50</b>	<b>170 000 €</b>
<b>72</b>	<b>511</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>13,00</b>	<b>175 000 €</b>
<b>73</b>	<b>403</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>13,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>74</b>	<b>403</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>13,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>75</b>	<b>435</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>12,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>76</b>	<b>422</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>14,50</b>	<b>165 000 €</b>
<b>77</b>	<b>434</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>14,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>78</b>	<b>428</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>14,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>79</b>	<b>400</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>14,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>80</b>	<b>400</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>81</b>	<b>611</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>24,00</b>	<b>180 000 €</b>
<b>82</b>	<b>508</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>16,50</b>	<b>175 000 €</b>
<b>83</b>	<b>424</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>84</b>	<b>417</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>165 000 €</b>
<b>85</b>	<b>461</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>16,00</b>	<b>168 000 €</b>

**NOUVEAU PROGRAMME**  
*Exonération Taxe d'Aménagement\**

**MONTRY**  
**"Les Vergers du Lochy"**

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade (m)	Prix en €	Observation
1	408	250	14,56		
2	407	250	14,52		
3	407	250	14,52		
4	407	250	14,52		
5	407	250	14,52		
6	520	300	14,00		
7	518	300	18,50		
8	518	300	18,50		
9	518	300	18,50		
10	518	300	18,50		
11	518	300	18,50		
12	518	300	18,50		
13	532	300	19,00		
14	532	300	19,00		
15	532	300	19,00		
16	619	300	17,72		
17	578	300	18,50		
18	578	300	18,50		
19	589	300	18,50		
20	601	300	18,50		
21	612	300	18,50		
22	620	300	18,50		
23	551	300	20,00		
24	552	300	20,00		

25	530	300	20,00		
26	662	300	13,10		
27	609	300	18,00		
28	598	300	18,00		
29	586	300	18,00		
30	575	300	18,00		
31	563	300	18,00		
32	585	300	15,58		
33	375	300	12,00		
34	342	250	12,00	175 000 €	
35	342	250	12,00		
36	366	250	10,00	175 000 €	
37	366	250	10,00		
38	342	250	12,00		
39	342	250	12,00	175 000 €	
40	342	250	12,00	175 000 €	
41	342	250	12,00	175 000 €	
42	342	250	12,00	175 000 €	
43	342	250	12,00		

\* Exonération Part Communale

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventes
	Options

**NOUVEAU PROGRAMME**  
*Exonération TRE*

**COURPALAY**  
**"La Fayette"**

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade (m)	Façade constructible	Prix en €
1	855	300 m <sup>2</sup>	22,00	17,28	
2	567	300 m <sup>2</sup>	22,00	17,28	
3	702	300 m <sup>2</sup>	19,00	16,00	<b>120 000 €</b>
4	522	300 m <sup>2</sup>	20,40	15,47	
5	591	300 m <sup>2</sup>	20,50	17,50	
6	506	300 m <sup>2</sup>	18,00	13,46	

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventes
	Options



AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

7 Rue de la Hayette - Domexpo 77100 MAREUIL-LÈS-MEAUX  
Tél. : 01 60 09 30 00 - Email : contact@sofimest.fr

www.sofimest.fr

**TERRAIN A BATIR  
LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR**

*Exonération de Taxe  
d'Aménagement\* + TRE*

## NANTEUIL-LES-MEAUX "Le Clos Saint Georges"

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade (m)	Prix en €
3	428	250 m <sup>2</sup>	15,00	
7	426	250 m <sup>2</sup>	15,00	
8	426	250 m <sup>2</sup>	15,00	
9	423	250 m <sup>2</sup>	15,00	
10	409	250 m <sup>2</sup>	15,00	
13	420	250 m <sup>2</sup>	15,00	
16	477	250 m <sup>2</sup>	18,00	
19	420	250 m <sup>2</sup>	15,00	
20	408	250 m <sup>2</sup>	15,00	
21	408	250 m <sup>2</sup>	14,30	
22	407	250 m <sup>2</sup>	14,00	
23	409	250 m <sup>2</sup>	14,00	
24	414	250 m <sup>2</sup>	14,00	<b>165 000 €</b>
25	423	250 m <sup>2</sup>	14,00	
26	411	250 m <sup>2</sup>	13,20	<b>165 000 €</b>
27	426	250 m <sup>2</sup>	13,25	<b>165 000 €</b>
28	436	250 m <sup>2</sup>	14,70	<b>165 000 €</b>
29	436	250 m <sup>2</sup>	14,50	
30	436	250 m <sup>2</sup>	14,50	
31	436	250 m <sup>2</sup>	14,50	<b>165 000 €</b>
32	436	250 m <sup>2</sup>	14,50	<b>165 000 €</b>
33	419	250 m <sup>2</sup>	14,50	
34	201	160 m <sup>2</sup>	8,60	
35	204	160 m <sup>2</sup>	8,50	<b>135 000 €</b>

<b>36</b>	<b>204</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>8,50</b>	<b>135 000 €</b>
<b>37</b>	<b>204</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>8,50</b>	<b>135 000 €</b>
<b>38</b>	<b>269</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>10,90</b>	
<b>41</b>	<b>204</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>8,50</b>	
<b>42</b>	<b>204</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>8,50</b>	<b>135 000 €</b>

*\* Part Communale*

	Terrains disponibles
	Terrains sous Promesses de Ventes
	Options



AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

7 Rue de la Hayette - Domexpo 77100 MAREUIL-LÈS-MEAUX

Tél. : 01 60 09 30 00 - Email : contact@sofimest.fr

www.sofimest.fr

**TERRAIN A BATIR  
LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR**

## NANTEUIL-LES-MEAUX "Impasse Saint Georges"

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade (m)	Prix en €
1	417	250 m <sup>2</sup>	17,00	
2	402	250 m <sup>2</sup>	16,70	
3	402	250 m <sup>2</sup>	16,70	
4	402	250 m <sup>2</sup>	16,70	
5	402	250 m <sup>2</sup>	16,70	
6	492	250 m <sup>2</sup>	15,00	



AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

7 Rue de la Hayette - Domexpo 77100 MAREUIL-LÈS-MEAUX

Tél. : 01 60 09 30 00 - Email : contact@sofimest.fr

www.sofimest.fr

**TERRAIN A BATIR  
LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR**

## MONTRY "Le Pré du Lochy II"

LOTS N°	Surface (m <sup>2</sup> )	Surface plancher max. m <sup>2</sup>	Façade (m)	Prix en €
41	450	300 m <sup>2</sup>	15,00	


Terrains disponibles

Terrains sous Promesses de Ventes

Options